

Протокол № 8-2020

Заседания Совета Некоммерческого партнерства землевладельцев и домовладельцев коттеджного поселка «Елизарово Парк-1»

Г. Москва, поселение «Первомайское»,

08 августа 2020 года

Деревня Каменка

Заседание проводится по адресу: г. Москва, поселение «Первомайское», деревня Каменка, коттеджный поселок «Елизарово Парк-1».

Время начала регистрации: с 10-00 по московскому времени.

Время окончания регистрации: 10-30 по московскому времени.

Присутствовали 2 члена Совета Некоммерческого партнерства землевладельцев и домовладельцев коттеджного поселка «Елизарово Парк-1» (далее Партнерства):

1. Немухин Денис Николаевич;
 2. Дядькова Анна Юрьевна.
- имеющие в совокупности более 50 % голосов Совета Партнерства.

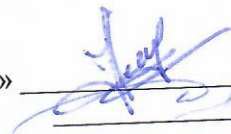
Повестка заседания:

1. Выбор председателя и секретаря заседания Совета Партнерства;
2. Обсуждение направлений действий Совета Партнерства на август 2020 года;
3. Принятие в члены НП «Елизарово Парк-1» собственников земельных участков по заявлениям.

Формулировка решения, вынесенного для голосования:

1. По первому вопросу повестки дня вопрос поставлен на голосование с формулировкой: Избрать Председателем заседания Совета Партнерства Немухина Д.Н., секретарем Дядькову А.Ю.
Проголосовано «за» 2,
Решение принято единогласно.
2. По второму вопросу повестки дня:
 - В результате аномальных ливневых дождей, прошедших этим летом, было выявлено несколько моментов, нарушающих штатную работу системы общепоселковой и ливневой канализации на территории КП, что привело к частичному затоплению дорожного полотна и некорректную работу системы канализации.
 - В связи с чем решено провести работы по частичному углублению и расширению системы ливневой канализации на территории КП «Елизарово Парк-1» и заменить трубу в общепоселковой канализации длиной 6 метров, поврежденную застройщиком при прокладке. Данные затраты не были учтены при составлении бюджета на 2020 год. Рассмотреть данные затраты, как аварийные. Заключить с ИП Фатин доп. соглашение на указанные работы в рамках договора на обслуживание ЛОС и системы общепоселковой канализации КП «Елизарово Парк-1». Ответственный Управляющий КП «Елизарово Парк-1» Пунга С.И.;
 - В связи с неоднократным выходом из строя одного из электроприводов на въезде в КП «Елизарово Парк-1» и невозможностью пользоваться воротами в штатном режиме, решено заменить электропривода на въездных воротах. В результате рассмотрения КП на замену электроприводов, выбран подрядчик для данного вида работ. Ответственный Управляющий КП «Елизарово Парк-1» Пунга С.И.
 - Продолжить работы по регистрации КПП в Росреестре, для чего обратиться к специалисту Кожемячко. Ответственный – член Совета Партнерства Дядькова А.Ю.Проголосовано «за» 2
Решение принято.
3. Принять в члены НП «Елизарово Парк-1» следующих граждан по личным заявлениям:
 - Демир Эрсой (внутренняя нумерация участка № 99);Проголосовано «за» 2
Решение принято.
Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Время окончания заседания: 12.30.

Председатель заседания Совета Партнерства «Елизарово Парк-1»
Секретарь Заседания



/Немухин Д.Н./
/Дядькова А.Ю./