

Протокол № 7-2020

Заседания Совета Некоммерческого партнерства землевладельцев и домовладельцев коттеджного поселка «Елизарово Парк-1»

Г. Москва, поселение «Первомайское»,

07 июля 2020 года

Деревня Каменка

Заседание проводится по адресу: г. Москва, поселение «Первомайское», деревня Каменка, коттеджный поселок «Елизарово Парк-1».

Время начала регистрации: с 10-00 по московскому времени.

Время окончания регистрации: 10-30 по московскому времени.

Присутствовали 2 члена Совета Некоммерческого партнерства землевладельцев и домовладельцев коттеджного поселка «Елизарово Парк-1» (далее Партнерства):

1. Немухин Денис Николаевич;
 2. Дядькова Анна Юрьевна.
- имеющие в совокупности более 50 % голосов Совета Партнерства.

Повестка заседания:

1. Выбор председателя и секретаря заседания Совета Партнерства;
2. Обсуждение направлений действий Совета Партнерства на июль 2020 года;
3. Принятие в члены НП «Елизарово Парк-1» собственников земельных участков по заявлениям.

Формулировка решения, вынесенного для голосования:

1. По первому вопросу повестки дня вопрос поставлен на голосование с формулировкой: Избрать Председателем заседания Совета Партнерства Немухина Д.Н., секретарем Дядькову А.Ю.
Проголосовано «за» 2,
Решение принято единогласно.
2. По второму вопросу повестки дня:
 - Принять заявление об уходе по собственному желанию Управляющего КП «Елизарово Парк-1» Михалева Дмитрия Николаевича, освободить от занимаемой должности Михалева Д.Н. с 01.07.2020 года.
 - Принять на должность Управляющего КП «Елизарово Парк-1» с 07.07.2020 года и заключить трудовой договор с Пунга Сергеем Ивановичем сроком на один год с возможностью дальнейшей пролонгации. Условия трудового договора оставить без изменений.
 - В связи с участвовавшими запросами на сверки платежей от членов НП «Елизарово Парк-1» и увеличение объема работы, по взаимной договоренности с ИП Карулина Елена Григорьевна, решено увеличить ежемесячную оплату контрагенту ИП Карулина Елена Григорьевна до 25000 (двадцать пять тысяч) рублей.
 - В рамках сметы на целевое финансирование на 2020 год, утвержденной на внеочередном Общем собрании членов НП «Елизарово Парк-1» 14.12.2019 года, рассмотреть представленные КП на изготовление и обустройство в рамках утвержденного бюджета:
 - закупка и установка средств пожарной безопасности на территории КП «Елизарово Парк-1», в местах установки застройщиком пожарных колодцев,Выбраны в качестве поставщиков оборудования ООО «Пожтехника».

В соответствии с выявленными в процессе вышеуказанных направлений работ дополнительными потребностями (неучтенных денежных средств и работ), рассматривать вопросы в рабочем порядке, во избежание остановки работ по указанным направлениям. Данные траты должны быть целесообразны.

 - Сумму депозита на восстановление и развитие инфраструктуры КП «Елизарово Парк-1» увеличить до 1425300 рублей, что составит сумму собранных целевых членских взносов на восстановление и развитие инфраструктуры за 2018, 2019 и 2020 годы.

Проголосовано «за» 2
Решение принято.

3. Принять в члены НП «Елизарово Парк-1» следующих собственников земельных участков по личным заявлениям:
 - Семина Н.П. (внутренняя нумерация участка №34);
 - Лебедева Елена Дмитриевна (внутренняя нумерация участка №71);

Проголосовано «за» 2
Решение принято.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Время окончания заседания: 12.30.

Председатель заседания Совета Партнерства «Елизарово Парк-1»



/Немухин Д.Н./

Секретарь Заседания


/Дядькова А.Ю./